



DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

N.ro 286 del 19/03/2021

DIREZIONE GENERALE

OGGETTO: Conclusione del procedimento amministrativo avviato a seguito di istanza del Gruppo Argenta spa avente ad oggetto la rideterminazione, a causa della emergenza epidemiologica da Covid-2019, delle condizioni di equilibrio del piano economico finanziario, ex art. 165 c. 6 del D.Lgs. 50/2016, del Contratto di concessione per servizio di distribuzione di bevande calde, fredde e snack con installazione di distributori automatici, per emergenza epidemiologica da Covid-2019. CIG ZBE1FEAA0C

Istruttore: Labianca Angela

Responsabile del Procedimento: Labianca Angela

Capitolo/i n. CONTO ECONOMICO NON SPECIFICATO

C.I.G.: ZBE1FEAA0C

IMPORTO(€): 0 €

Il Direttore Generale

Visto il Decreto del Presidente della Giunta Regionale n.555 del 4 ottobre 2017, con il quale, ai sensi dell'art. 14 della L.R. n.18/2007, è stato nominato il Direttore Generale dell'ADISU Puglia;

Richiamati:

- la determina n. 760 del 19.09.2017 di indizione della procedura di gara telematica sul portale Empulia per l'affidamento del servizio di somministrazione di generi di ristoro mediante distributori automatici;
- la determina n. 1044 del 12.12.2017 di aggiudicazione del servizio de quo nei confronti della Samed spa, per il triennio compreso tra il 01.02.2018 ed il 31.01.2021;
- il contratto stipulato tra l'Adisu Puglia e la Samed spa il giorno 31.01.2018, prot. n.251 della istessa data;

Premesso che

- la grave emergenza epidemiologica da COVID 19 ha determinato l'adozione di misure restrittive volte a frenare la diffusione del virus, tra cui sospensione delle attività didattiche in presenza di tutte le Istituzioni scolastiche comprese le Università e l'incentivazione dello smart working;
- che tali misure hanno determinato un generalizzato blocco della mobilità degli studenti, degli insegnanti e di tutto il personale a vario titolo impiegato con conseguente riduzione degli accessi nei luoghi di installazione dei distributori oggetto del contratto di concessione presso le Residenze, i Collegi e gli uffici amministrativi Adisu;

Viste l'istanza presentata dalla Gruppo Argenta spa prima Samed spa oggi a firma del legale di fiducia, del 09 febbraio 2021, avente ad oggetto, ai sensi della legge 241/1990, l'avvio del procedimento ex art. 165 co.6 del D. Lgs 50/2016, finalizzato alla riduzione del canone concessorio ed alla rideterminazione dell'equilibrio economico finanziario a causa del consistente calo di fatturato generato dalla diminuzione in termini di presenza nelle residenze e nei collegi e negli uffici dell'Adisu, a fronte di un canone di concessione o di oneri di locazione rimasti invariati;

Vista la nota del 17/02/2021 con cui l'Adisu Puglia chiedeva documentazione giustificativa della richiesta avanzata di riduzione dei canoni al fine di attivare la procedura ai sensi dell'art. 165 co.6 del D. Lgs 50/2016;

Considerato che la pandemia da Covid 19 ha rappresentato un evento di forza maggiore, visti i suoi caratteri di straordinarietà ed imprevedibilità con tutta una serie di conseguenze sui rapporti giuridici in essere;

Visti

- l'art. 165 comma 6 del D.Lgs. 50/2016 che così dispone *“Il verificarsi di fatti non riconducibili al concessionario che incidono sull'equilibrio del piano economico finanziario può comportare la sua revisione da attuare mediante la rideterminazione delle condizioni di equilibrio”*;
- il chiarimento ANAC che ha specificato che *“tra gli eventi non imputabili all'operatore economico che danno diritto ad una revisione del PEF rientrano gli eventi di forza maggiore tali da rendere oggettivamente impossibile o eccessivamente oneroso, in tutto o in parte, l'adempimento delle obbligazioni contrattuali”*, indicando tra questi le epidemie e i contagi;
- l'art. 28 bis del D.L.34/2020, che prevede per le concessioni per il servizio di ristoro tramite distributori automatici che le amministrazioni concedenti attivino la procedura di revisione del piano economico finanziario prevista dall'art. 165 comma 6 del codice dei contratti pubblici, qualora le concessionarie dimostrino *“un calo del fatturato conseguito dal concessionario per i singoli mesi interessati dall'emergenza epidemiologica COVID 19, superiore al 33% ...”*

Dato atto che:

- nelle more dello svolgimento della nuova gara per l'aggiudicazione del medesimo servizio per il triennio successivo, Argenta spa continuerà a garantire il servizio affidatole sino alla data del 31.03.2021, data fissata per la rimozione dei distributori;
- che la Argenta spa, ad oggi, non ha provveduto alla corresponsione nei confronti dell'Adisu della complessiva somma di € 21.775,83 oltre Iva per € 4790,68 per canoni concessori relativi al periodo compreso tra 01 febbraio 2020 ed il 31 marzo 2021;

Esaminati i dati trasmessi da Argenta spa, con nota del 17/02/2021, dai quali risulta una contrazione del fatturato determinata dalla emergenza epidemiologica COVID 19 tale da determinare la necessità di provvedere al riequilibrio economico e finanziario del contratto attraverso la rimodulazione del canone concessorio da corrispondere, in linea con i recenti interventi normativi di semplificazione e rimodulazione delle procedure prescritte, finalizzati a consentire alle stazioni appaltanti e relativi contraenti margini di revisioni delle condizioni contrattuali;

Ritenuto di ricondurre ad equilibrio il contratto di cui sopra, attraverso la riduzione delle mensilità di canone concessorio dovute da Argenta s.p.a., per il periodo compreso tra il tra 01 febbraio 2020 ed il 31 marzo 2021, da n. 14 a n. 12, decurtando così dall'importo complessivo dovuto pari ad € 21.775,83, oltre IVA l'importo di € 3.110,83, da imputarsi alle ultime due mensilità di canone concessorio corrispondenti a febbraio e marzo 2021;

Acquisito, per le vie brevi, il consenso di Argenta spa alla rideterminazione delle condizioni di equilibrio del ridetto contratto nel quantum e secondo le modalità suindicate;

Dato atto che, pertanto, che il Gruppo Argenta spa resta debitrice della complessiva somma di € 18.665,00 oltre IVA;

DETERMINA

- le premesse sono parte integrante del presente determinato;
- di dare atto della conclusione del procedimento di rideterminazione delle condizioni di equilibrio economico e finanziario ex art. 165 c. 6 del D.Lgs. 50/2016, del contratto di concessione per il servizio di distribuzione di bevande calde, fredde e snack con installazione di distributori automatici, stipulato con la Somed spa, ora Gruppo Argenta spa, in data 31.01.2018, a seguito di procedura ad evidenza pubblica affidata con determina di aggiudicazione n. 1044 del 12.12.2017;
- di dare atto che, a seguito della procedura di riequilibrio di cui sopra, risulta necessario ricondurre ad equilibrio il contratto di cui sopra, attraverso la riduzione delle mensilità di canone concessorio dovute dal Gruppo Argenta, per il periodo compreso tra il 01 febbraio 2020 ed il 31 marzo 2021, da n. 14 a n. 12, decurtando così dall'importo complessivo dovuto pari ad € 21.775,83, oltre IVA l'importo di € 3.110,83, da imputarsi alle ultime due mensilità di canone concessorio corrispondenti a febbraio e marzo 2021;
- di dare atto del consenso, acquisito per le vie brevi, da Argenta spa alla rideterminazione delle condizioni di equilibrio del ridetto contratto nel quantum e secondo le modalità suindicate;
- di dare atto che il Gruppo Argenta spa dovrà corrispondere all'Adisu il complessivo importo di € 18.665,00 oltre IVA, risultante dalla decurtazione delle mensilità di febbraio e marzo, entro la data ultima fissata per la rimozione dei distributori, coincidente con il 31.03.2021;
- di notificare copia della presente determinazione al Gruppo Argenta spa, P. Iva 01870980362 con sede legale in Reggio Emilia alla via M. Fanti n. 2;
- di dare atto che la presente determinazione non comporta impegno di spesa;
- di pubblicare, altresì, il presente atto nei modi e nei termini di cui alla legge n.190/2012 e al D.Lgs. n.33/2013 in tema di amministrazione trasparente;
- di trasmettere il presente provvedimento, per gli adempimenti consequenziali, al Responsabile del procedimento e agli uffici competenti.

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N.ro 77 del 18/03/2021

**Notificata ai soggetti interni sotto elencati:
DIREZIONE GENERALE;**

IL DIRIGENTE
DIREZIONE GENERALE - [NUZZO GAVINO]