



## **DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE**

**N.ro 1045 del 19/11/2020**

**SEDE TERRITORIALE DI LECCE**

---

**OGGETTO:** Approvazione preventivo per lavori di messa in sicurezza dell'ascensore sito nella residenza universitaria "Maria Corti". Affidamento al Raggruppamento Temporaneo di Imprese (R.T.I.) Meit Multiservices Srl – La Cascina Global Service Srl.

**Istruttore:** DE GIOVANNI ANGELA

**Responsabile del Procedimento:** Pagano Sandro

**Capitolo/i n.** 322.4 - 2020(2250,24 €)

**C.I.G.:** ZCC2F4D77D

**IMPORTO(€):** 2250,24 €



## Il Dirigente

**Visto** il Decreto del Presidente della Giunta Regionale 4 ottobre 2017 n. 555 con cui, ai sensi dell'art. 14 della L.R. n. 18/2007, è stato nominato il direttore generale dell'ADISU Puglia;

**Vista** la determinazione del direttore generale registro generale n. 589 del 21/06/2018 recante “Approvazione nuovo Atto di organizzazione aziendale”;

**Vista** la determinazione del direttore generale n. 1107 del 20/12/2019 “Art. 18 del Regolamento di organizzazione e funzionamento dell'Agenzia. Conferimento incarichi dirigenziali fino al 31 dicembre 2020.”;

**Vista** la determinazione del direttore generale n. 1106 del 20/12/2019 “Conferimento incarichi di Posizioni Organizzative sino al 31 dicembre 2020.”;

### Premesso

- che, a seguito di sopralluogo del tecnico del Servizio manutenzione della MEIT Multisevices Srl, affidataria insieme a La Cascina Global Service Srl del servizio di global service delle varie sedi dell'Agenzia di Lecce dell'ADISU Puglia, è stato constatato che l'ascensore della residenza “Maria Corti” di Lecce necessita di un intervento di manutenzione straordinaria;
- che, dopo un accurato controllo, dal rapportino dell'incaricato alla manutenzione si evidenzia che è necessario sostituire i pattini contrappeso e le funi cabina in quanto risultano in uno stato avanzato di usura;
- che, con nota informativa pervenuta tramite il software “Infor”, la citata A.T.I. ha presentato il preventivo di spesa per la fornitura e messa in opera di quanto sopra descritto;
- che l'intervento rientra nella responsabilità tecnica della ditta MEIT Multiservices Srl che ha la conduzione degli impianti tecnologici delle residenze universitarie e degli uffici dell'ADISU Puglia sede di Lecce in qualità di terza responsabile degli impianti, ai sensi del DPR n. 74/2013;
- che, secondo quanto riportato all'art. 5 del Capitolato speciale d'appalto del global service, approvato con determinazione del Direttore Generale n. 487 del 14 giugno 2017, è stabilito che la ditta appaltatrice può eseguire interventi di manutenzione straordinaria da compensare applicando i prezzi fissati nel prezzario di riferimento della Regione Puglia;
- che in base all'art. 1, comma 130, della Legge 30 dicembre 2018, n. 145 (Legge di Bilancio 2019), modificativo dell'art. 1, comma 450, della Legge n. 296/2006, per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore a 5.000,00 euro (IVA esclusa) le amministrazioni pubbliche di cui all'art. 1 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e così come chiarito dall'ANAC con il comunicato del 30 ottobre 2018, non sono obbligate a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica



amministrazione, ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure;

- che il responsabile del servizio tecnico dell’Agenzia ha ritenuto opportuno affidare l’esecuzione dell’intervento di cui trattasi al R.T.I. “MEIT Multisevices Srl – La Cascina Global Service S.r.l.”, giusto preventivo prot. n. 7964 del 17/11/2020 dell’importo complessivo di € 2.045,67 oltre IVA al 10% relativo ai lavori di:

1. ripristino impianto d’allarme mediante la fornitura di una sirena elettronica e di una nuova batteria in tampone;
2. fornitura e messa in opera di nuove funi di trazione, di sezione adeguata alla portata in oggetto, in acciaio con anima tessile, complete di certificato per il collaudo finale – Tipologia di fune: diametro 13,8 trefoli, fili 152;
3. fornitura e messa in opera di n. 2 lampade di emergenza con batteria di 2 ore d’autonomia, regolamentare e di sicurezza, in cabina e sala macchine;
4. fornitura e messa in opera per la sostituzione di pattini n. 4 contrappeso;

**Preso atto** che il responsabile del Servizio Progettazione e LL.PP. dell’Agenzia ha espresso parere favorevole di congruità sulla proposta formulata dal R.T.I. Meit Multisevices S.r.l. – La Cascina Global Service S.r.l.;

**Accertata** la disponibilità finanziaria sul cap. 322.4 “Canoni e manutenzione ordinaria impianti” del Bilancio finanziario gestionale – Esercizio 2020;

**Visto** l’art. 4 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 “Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;

**Vista** la Legge Regionale 27 giugno 2007, n. 18 “Norme in materia di diritto agli studi dell’istruzione universitaria e dell’alta formazione”;

**Visto** il decreto legislativo n. 50/2016 “Codice dei contratti pubblici” e s.m.i.;

**Vista** la deliberazione del Consiglio di Amministrazione ADISU Puglia n. 56 del 20/12/2019 “Approvazione del bilancio di previsione 2020/2022, ai sensi dell’art. 10, comma 3, lett. c) della L.R. n. 18 del 2007”;

**Visto** il Regolamento di organizzazione e funzionamento dell’Agenzia, approvato dalla Giunta Regionale con atto n. 317 del 9 febbraio 2010;

### **determina**

per tutto quanto contenuto nelle premesse e che qui si intende integralmente riportato:

1. di affidare, ai sensi dell’art. 36, c. 2 - lett. a) del decreto legislativo n. 50 del 18/04/2016 e s.m.i., al R.T.I. “Meit Multisevices S.r.l. – La Cascina Global Service S.r.l.”, con sede legale in Bari alla via



Bottalico n. 43, P. IVA 05691520729, i lavori di messa in sicurezza dell'ascensore sito nella residenza universitaria "Maria Corti", in Lecce, come in premessa specificato, per il prezzo complessivo di € 2.250,24 inclusa IVA al 10%;

2. di impegnare la somma di € 2.250,24 sul cap. 322.4 "Canoni e manutenzione ordinaria impianti" del Bilancio finanziario gestionale – Esercizio 2020;
3. di liquidare con successivo provvedimento l'importo di € 2.045,67 oltre IVA alla ditta affidataria, ad avvenuta presentazione di regolari documenti contabili, previa verifica di corrispondenza delle lavorazioni eseguite;
4. di dare atto che l'allegato Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC), acquisito al protocollo ADISU Lecce in data 06/08/2020 con il n. 5383 risulta regolare sino alla data 20/11/2020;
5. di dare mandato agli uffici competenti di provvedere in conformità.



**PROPOSTA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N.ro 289 del 19/11/2020**

**Notificata ai soggetti interni sotto elencati:**

**SEDE TERRITORIALE DI LECCE;**

**DIREZIONE GENERALE;**

**Allegati alla presente:**

**Durc (Nome File: durc\_meit.pdf -**

**Impronta:**

**df1e928b56942b3ab49d4880b1d42474d6da**

**a87d7a78bdfb546dd0cf3e4801ef);**

**IL DIRIGENTE**

**SEDE TERRITORIALE DI LECCE - [ PALMIOTTA  
ANTONIO ]**

